CIVIL - REGISTRAL - INDECOPI

ASESORÍA LEGAL Y EMPRESARIAL

info@iuralex.com.pe
www.il-abogados.pe

01 403 8563
993 526 938

IURA LEX
Abogados & Asociados

Jr. Carlos Alayza y Roel N° 2635

(Alt. cuadra 3 Av. 2 de Mayo- San Isidro - Lima)

Servicios que brinda el área civil:

CIVIL

- ✓ Elaboración de Contratos Civiles y Comerciales.
- ✓ Elaboración y/o revisión de Contratos de Arrendamiento.
- ✓ Prescripción adquisitiva de dominio vía notarial.
- ✓ Recuperación de créditos.
- ✓ Asesoría en temas patrimoniales y elaboración de informes legales especializados en materia civil.
- ✓ Estudio de la Hoja Resumen y Predio Urbano emitido por la Municipalidad distrital y/o Provincial.
- ✓ Elaboración de contrato de compra venta, arras o promesa de venta, según el caso, para asegurar el contrato definitivo.
- ✓ Elaboración de contrato evaluando la condición de las partes como propietarios (sucesión, copropiedad, cesión de derechos, etc).

INDECOPI

- ✓ Defensa y protección al consumidor.
- ✓ Resolución de reclamos y quejas de consumidores.
- ✓ Litigios en casos de fraude o estafa al consumidor.
- ✓ Asesoría en programas de cumplimiento.
- ✓ Patrocinio en respuesta a reclamos.
- ✓ Patrocinio en procedimiento de denuncias de consumidores.
- ✓ Due Diligence en plataformas digitales.
- ✓ Patrocinio en procedimiento sancionador.
- ✓ Patrocinio en casos de publicidad engañosa.
- ✓ Representación en disputas de garantías y devoluciones.
- ✓ Asesoría en la elaboración de contratos de consumo.
- ✓ Patrocinio en casos de prácticas comerciales desleales.

IURA LEX
Abogados & Asociados

REGISTRAL

- Inscripción del dominio de los bienes inmuebles (casas, terrenos) ante los Registros Públicos, así como asesorarlos en el levantamiento de las cargas y gravámenes que existieran sobre sus propiedades.
- Estudio y análisis de los títulos archivados de los bienes de su propiedad o de la sucesión (intestada o testada), con el fin de determinar su situación jurídico legal.
- Saneamiento físico legal y regularización de títulos de propiedad.
- Constitución y modificación del régimen de propiedad horizontal para Juntas de Propietarios, incluyendo Reglamento Interno.
- Levantamiento de observaciones registrales.
- Levantamiento de embargo, anotaciones de demanda y todo tipo de gravámenes y cargas.
- Independización y subdivisión de predios.
- Declaratoria de fábrica.
- Reglamento Interno e independización de Junta de propietarios.

JUDICIAL

- Desalojo notarial
- Obligación de dar suma de dinero.
- Nulidad de acto jurídico.
- Reivindicación.
- División y partición.
- Otorgamiento de escritura pública.
- Ejecución de garantía.
- Ejecución de título valor.
- Mejor derecho de propiedad.
- Cambio de nombre.
- Petición de herencia.
- Resolución de contratos.
- Prescripción adquisitiva de dominio.
- Indemnización por responsabilidad contractual y extra contractual.
- Patrocinio en litigios civiles y/o arbitrales.
- Asesoría y participación en la negociación o conciliación que surjan antes, durante o después de los litigios judiciales.
- Patrocinio en desalojo por vencimiento de contrato u ocupante precario.
- Ejecución judicial de garantía hipotecaría.

Cta. Cte. BCP 193-2234461-0-12
C.C.I. 00219300223446101210
Iura Lex Consultores SAC
R.U.C. 20549951997

IURA LEX
Abogados & Asociados

Entrevistas en Televisión

RPP NOTICIAS
¿Las playas son privadas?

ATV+/ EN CONTACTO
Discriminación en las playas

EN CONTACO – ATV+ :
Contrato Notarial, la mejor forma de evitar inquilinos morosos.

TV PERÚ: Evite caer en estafas inmobiliarias.

EN CONTACTO: Como denunciar un caso de bullying en un centro educativo.

AL DÍA- ATV +: Evita así que se queden con tu propiedad.

CAPITAL: Que hacer antes de alquilar una vivienda o local comercial.

RPP NOTICIAS: Nueva Ley para desalojar inquilinos morosos.

BhTV: Como denunciar el bullying.

RPP NOTICIAS: Taxis por aplicativos, congreso pretende regularlos.

EXITOSA: Desalojo Notarial, nueva Ley permitirá desalojar inquilinos rebeldes.

ATV +: Toma de Alianza Lima, ¿fue legal?.

Ver más videos...

Principales Abogados

DR. FERNANDO ZEGARRA

Abogado egresado de la Universidad Nacional Mayor de San Marcos, con Estudio concluidos de Maestría en Derecho con mención en Derecho Civil y Derecho Comercial en la misma casa de estudios y con segunda especialidad en Derecho Tributario en la Universidad del Pacífico, Derecho Laboral en la PUCP, Derecho Administrativo en la USMP, Diplomado en Crimen Organizado y estudios concluidos de Doctorado en la UNMSM.

Con amplia experiencia en asesoramiento a empresas en materia Laboral, Civil, Comercial, Tributario y Penal.

DRA. ROSE MARY ZEGARRA

Abogada egresada de la Universidad Femenina-UNIFE, con estudios de Maestría en Derecho y amplia experiencia como Abogada Litigante en Procesos Civiles, Comerciales, Laborales y Penales.

DR. FERNANDO CUADROS

Abogado egresado de la Universidad Inca Garcilaso de la Vega, con estudios de Maestría en Derecho con mención en Derecho Civil en la Universidad Particular San Martin de Porres. Con experiencia como Abogado Litigante en Procesos Civiles y Comerciales, así como realizar asesoría especializada en materia civil patrimonial.

DR. JOEL LARICO

Abogado egresado de la Universidad Nacional Mayor de San Marcos, con grado de Magister en Derecho con mención en Derecho Civil y Derecho Comercial en la UNMSM y en la Segunda Especialidad en Derecho Registral por la PUCP.. Grado Académico de Máster Universitario en Derecho de Daños, obtenido en la Universidad de Girona- España. Estudios concluidos de Doctorado en Derecho, en la Unidad de Postgrado de Derecho de la Universidad Nacional Mayor de San Marcos.

DR. RENZO TORRES

Abogado egresado con sustentación de Tesis sobre Derecho del Trabajo, obteniendo el grado máximo de Summa CUM Laude, por la Universidad Privada del Norte de Trujillo, con mención en Derecho Empresarial. Con Diplomados en Derecho Laboral y Derecho Administrativo Sancionador. Con amplia experiencia como Asistente Judicial en Juzgados Especializados de Trabajo y Contencioso Administrativo Laboral de la Corte Superior de la Libertad. Ha sido Consultor Externo como Abogado especialista en la Superintendencia Nacional de Fiscalización de la SUNAFIL.

DRA. DIANA PÉREZ

Abogada egresada por la Universidad Nacional Mayor de San Marcos, con estudios de Maestría en Derecho con mención en Ciencias Penales en la misma casa de estudios y con estudios de Doctorado concluidos en la UNMSM. Especializada en delitos de criminalidad organizada, corrupción de funcionarios y género.

Con amplia experiencia en procesos judiciales de alta complejidad desarrollados en la Corte Superior Nacional de Justicia Penal Especializada (ex Sala Penal Nacional).

IURA LEX
Abogados & Asociados

CLIENTES QUE CONFÍAN EN NOSTROS

FuerzaDex sac.
COMPUDISKETT
dex cunza
STAH
OEM Electric Electrical Engineers
vamosdex S.R.C.
Beta-Pharma
COMPUTEL S.A.
CONSULTORÍA PSICOLÓGICA SISTEMA LONDRES
GRUPO CAYALI
Security Labs
ATAHUALPA
CORPRISA
J&J Minería Construcción y Medio Ambiente SRL
CONSORCIO SANTA CLARA II
GD Test Prep
Desel Co.
albenture
Qualität Enterprise Security Technology
GIELECTRONICS
IRD Institut de Recherche pour le Développement FRANCE
YAUVANA Equilibrio y Sabiduría ancestral para un mundo moderno
GL
TEXTIL SAMHY'S TEJIDOS DE PUNTO PARA EL MUNDO
plh S.A.C. Operadora de Minas
SOLUTIONS
INGENIERIA & DISEÑO
HOWELL Refrigeration & Air Conditioning
METALMECANICA IWE S.A.C
GD
BarChip Inc. The Synthetic Fibre Experts
C&S Agroindustrias
KIMG
RADIO Huancayo
MEDICINE PERÚ
ATILIO PALMIERI S.A.C.
Guzmila Representaciones
Dcar Centro Automotriz D'Car
LOS CHAPOSOS
INNOVATECH CONSTRUCCIONES S.A.C
Geldres Orellana Ingeniería & Construcción
INGETEC CONSULTORES & EJECUTORES
cargo world LOGISTICS SOLUTIONS
Perussa
Yolita Siempre Fresca
FRIO PERU S.A.C.
epol SAC ESPUMAS DE POLÍMEROS S.A.C
Lifetec
EHSQ Group
SANTA ROSA
CIA. IMPORTADORA AMERICANA S.A.
LINKCOM
Tesitel
JGC
EasyPack Handling & Package Engineering
SIPEGAPERU
Natación Monterrico
adesy.net s.a.c.
Fabrivan S.A.C.
ECOLTEC INGENIEROS S.A.C.
NEOGRAFIC
SOPORTEX
Milyoz
TEXTIL EL AMAZONAS
PLOP!
GRUPO DDV SOFTWARE FACTORY
West Mountain Company
MUJER SOCIEDAD Centro de Comunicación e Investigación Aplicada
NOVIGRAF
PERUPAINT Coating & Marine
IMER SOPORTES
CARTOLAN INNOVACIÓN GRÁFICA
Ecology service preservando el planeta
AZTRO FITNESS
Jela
Euroflex Mangueras Industriales e Hidráulicas
PSV
MEGAN
SERATIC Expertos en Soluciones Móviles
MIA LABORATORIOS DISEL EUROTECNICA S.A.C.
INTERNATIC
C&R INTEGRAL SERVICE S.A.C
señor z
GRUCABA grucaba.com
Advance Scientific
envases graficos
METAL'S METALES Y ALIADOS ESPECIALES S.A.C
TML VES
HospalMedica de la mano contigo

A NIVEL INTERNACIONAL:

RATSEL
Importarma
lue berries MAGAZINE CONSULTING
Business School CEIPA